

Exclusivos Departamentos en Preventa en Vía Insurgentes - Oportunidad de Inversión en CDMX

Cuauhtémoc CDMX (Ciudad de México) [Ver en la página]



Precio desde: \$2,800,000 MXN

Características:

Baños: 1

**Departamento en
venta
Código: 5505**

Descripción

Invierte en tu patrimonio en uno de los desarrollos más prometedores de la zona de Insurgentes, CDMX.

Vía Insurgentes ofrece 103 exclusivos lofts de 33 a 82 m² con acabados de alta calidad, cocina integral, iluminación natural y una altura libre para un ambiente moderno y espacioso.

Disfruta de una plusvalía proyectada del 50% y un CAP Rate del 6.3%, ideal para quienes buscan maximizar su inversión.

Amenidades:

- Área de co-working
- Gimnasio
- Sky Lounge con salas lounge y grill
- Pet Zone
- Zona de Delivery y Asoleadero

Ubicación Privilegiada:

Insurgentes Centro, Col. Tabacalera, Cuauhtémoc, CDMX. Rodeado de museos, restaurantes y con fácil acceso a estaciones de metro y avenidas principales.

Esquema de Pago Flexible:

- 12.5% a la firma del contrato
- 65% diferido
- 22.5% a la escrituración

Forma parte del exclusivo grupo de inversionistas de GDC y asegura tu futuro con una desarrolladora de amplia trayectoria y servicios post-venta de hasta 3 años.

FOTOS



