

**DEPARTAMENTO. PREVENTA. TORRE FRACTALIA.**

Guadalajara Jalisco [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,257,491 MXN**

**Características:**

---

**Baños: 0**

**Recámaras: 2**

**Piscina: si**

**m2 Área interior: 54**

**Seguridad 24/7: si**

**Auto garaje: 1**

**Departamento en  
venta**

**Código: 4662**

---

## Descripción

¡Bienvenido a Torre Fractalía!, un desarrollo ubicado estratégicamente junto al Estadio Jalisco y frente a la estación Monumental del macrobus.

**Inversión desde: \$2,257,491.00\***

Esta torre de 10 pisos con 58 unidades en 6 modelos diferentes es una elección inigualable para inversores en busca de comodidad y seguridad en su patrimonio.

Nuestro desarrollo ofrece una inversión con plusvalía en constante crecimiento gracias a su proximidad a la Calzada Independencia, la plaza de toros "El Nuevo Progreso," centros académicos, áreas comerciales, el Centro Médico de Occidente, el mercado San Juan de Dios, y a tan solo cinco minutos del centro de la ciudad.

Cada una de nuestras unidades cuenta con los mejores acabados, desde closets en melamina hasta cocina completa con acabados en granito y melamina. Además, nuestros muros exteriores son sólidos y resistentes a la acústica externa y a la temperatura, y nuestros muros interiores están contruidos en material tipo murotec.

### PROTOTIPOS.

- TIPO 1 (Modelo A). 59.46 m2. Vista Kilimanjaro.
- TIPO 2 (Modelo B). 75.68 m2. Vista Estadio Jalisco.
- TIPO 4. (Modelo D). 54.42m2. Vista Kilimanjaro.
- TIPO 5. (Modelo E). 82.82m2. Vista Estadio Jalisco.
- TIPO 6. (Modelo F). 63.18m2. Vista Estadio Jalisco.

- TIPO 7. (Modelo G). 66.39m2. Vista Kilimanjaro.

También contamos con amenidades de lujo, como un espectacular roof garden, ludoteca, terraza, alberca, y la bienvenida a mascotas de razas pequeñas, todo respaldado por un sistema de seguridad 24/7.

Invertir en la Colonia Independencia es un acierto ya que es una zona que ha experimentado un aumento en su plusvalía y ofrece una ubicación conveniente cerca de puntos de interés, centros comerciales, centros de diversión, centros estudiantiles además de servicios médicos de alta calidad.

En resumen, invertir en un departamento en Fractalia no solo asegura una ubicación excepcional y creciente plusvalía, sino también una vida cómoda y tranquila para ti y tu familia.

¡No dudes en ponerte en contacto conmigo para más información!

VICTOR MACEDONIO  
33 3727 9823

\*Precios sujetos a disponibilidad y a cambio sin aviso previo.

## FOTOS



