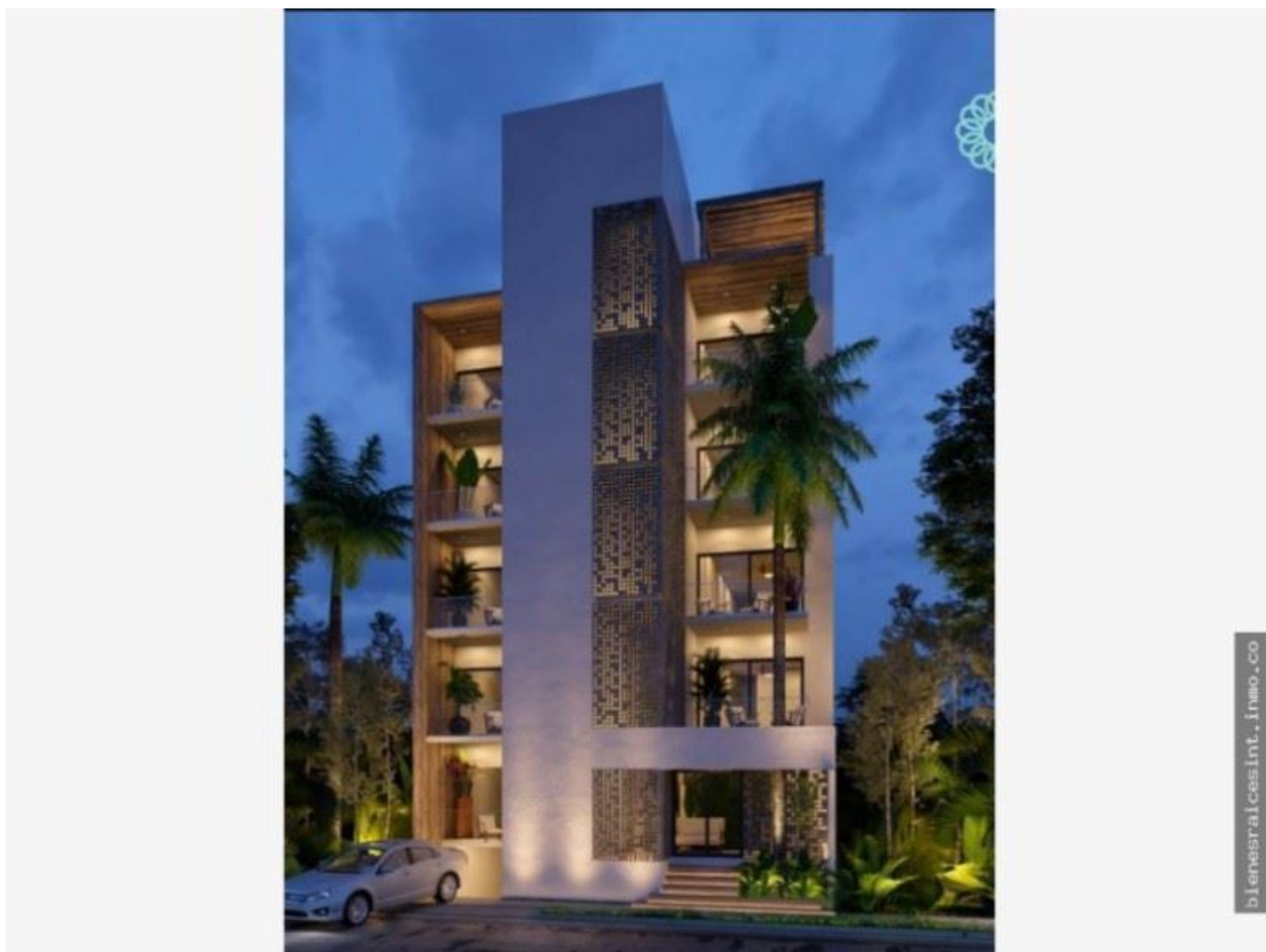


DEPARTAMENTO EN PLAYA DEL CARMEN, UBICADO A UNOS MIN DE LA 5ta Y LAS PLAYAS
Solidaridad Quintana Roo [Ver en la página]



Precio desde: \$6,450,255 MXN

Características:

Baños: 1
Piscina: si

**Departamento en
venta**
Código: 1123

Descripción

B10 CONDOS

Factores nos hacen diferentes: la ubicación privilegiada y el excelente tamaño de nuestros departamentos, amplias y frescas unidades de una o dos habitaciones.

O puedes elegir también entre uno de nuestros 2 Penthouses con Roof Garden y jacuzzi privado. Cómodos y atractivos, nuestros departamentos tienen los mejores acabados con una moderna y original arquitectura y se encuentran en una tranquila zona de Playa del Carmen.

NUESTRAS UNIDADES

10 departamentos de 1 y 2 habitaciones Entre 82 m² y 156 m².

AMENIDADES

- Estacionamiento subterráneo.
- Control de acceso electrónico al Lobby y las distintas áreas.
- Jardín interior en Lobby
- Iluminación natural en Lobby y vestíbulos
- Roof Garden
- Alberca
- Gimnasio
- Solarium
- Área pergolada
- Camastros
- Baño en el Roof
- Video-portero digital
- Elevador
- Cámaras de seguridad 24/7

LOS DEPARTAMENTOS CUENTAN CON:

- Cocina Integral. • Estufa Eléctrica. • Calentador Eléctrico. • Minisplits con tecnología Inverter. • Iluminación Led. • Closets.

Amueblado, Elevador, Gimnasio, Alberca, Aire acondicionado, Seguridad 12 horas, Cuarto de servicio, Cisterna, Jacuzzi, Salón de usos múltiples, Permitido fumar, Cocina integral

Entrega en julio 2019.

Precios desde \$2,939,290 pesos hasta \$6,566,146 pesos. Los precios pueden cambiar dependiendo de la disponibilidad y tipo de cambio.

Two factors make us different: the privileged location and the excellent size of our apartments, spacious and fresh units of one or two rooms.

Or you can also choose between one of our 2 Penthouses with Roof Garden and private Jacuzzi.

Comfortable and attractive, our apartments have the best finishes with a modern and original architecture and are located in a quiet area of ??Playa del Carmen.

OUR UNITS

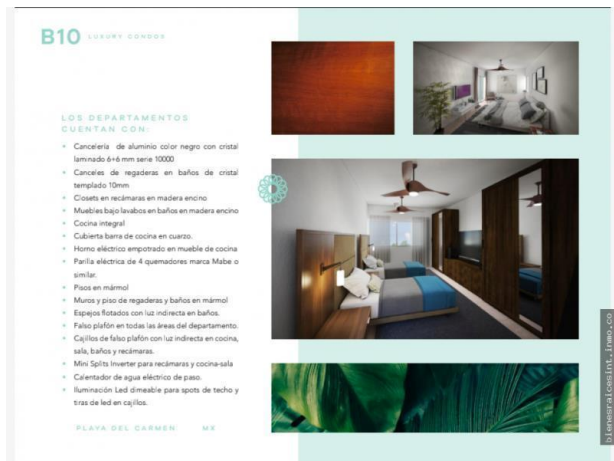
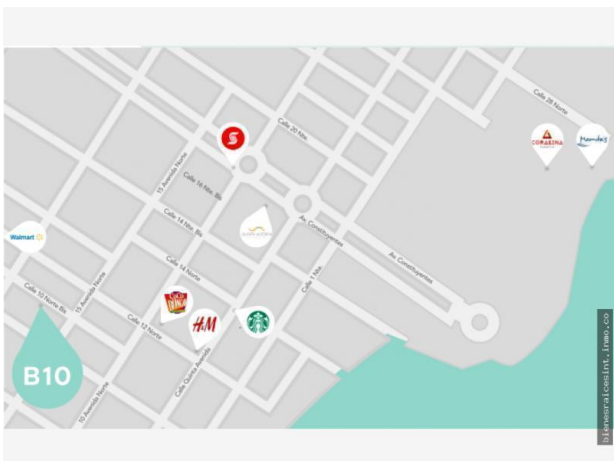
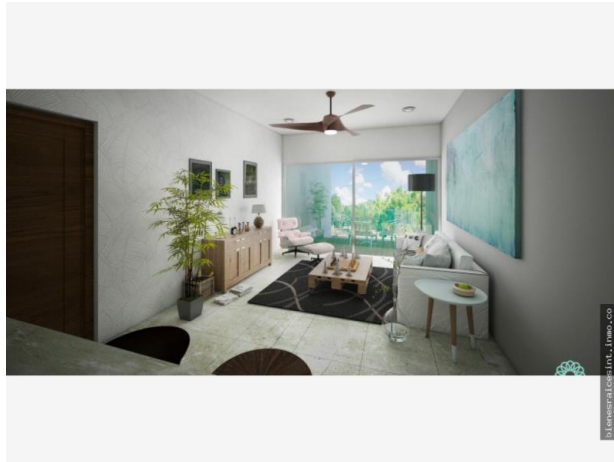
10 apartments of 1 and 2 rooms Between 82 m² and 156 m².

AMENITIES

- Underground parking.
- Electronic access to the Lobby and the different areas.
- Interior garden in Lobby
- Natural lighting in lobbies
- Roof Garden
- Pool
- Fitness center
- Solarium

- Pergolated area
- Lounge chairs
- Bathroom on the Roof
- Digital video intercom
- Elevator
- Security cameras 24/7

FOTOS





PLAYA DEL CARMEN MX

NUESTRAS UNIDADES

- 10 departamentos.
- 1,2 y 3 habitaciones
- Entre 82 m² y 170 m².

AMENIDADES

- Estacionamiento subterráneo.
- Oficina de mantenimiento y Vigilancia.
- Control de Acceso Electrónico en calle con comunicación a cada departamento.
- Sistema de circuito cerrado de seguridad en accesos, pasillos, sótano y roof.
- Dos Jardines interiores en vestíbulo.
- Iluminación natural en Vestibulos.
- Recepción en acceso al edificio para guardia o personal de recepción.
- Elevador con capacidad para 6 pasajeros
- Sistema de iluminación automatizado para áreas comunes.
- Iluminación LED para todas las áreas.
- Roof Garden
- Alberca infinity en roof top.
- Área de barra y asador.
- Solium y camastros
- Área Pergolado
- Baño H y M
- W5
- Boccinas para audio ambiental en Área de alberca y Pergolado.

Desarrollador: Comercial Invt. y Finc. Co.

DISPONIBILIDAD



NIVEL	DEPTO	RECÁMARAS	ÁREA	ESTACIONAMIENTO	LOCK OFF
PB	GH 101	2	122 m ²	SI	NO
PB	GH 102	1	96 m ²	SI	NO
1	D 201	2	116 m ²	SI	SI
1	D 202	1	82 m ²	NO	NO
2	D 301	2	116 m ²	SI	SI
2	D 302	1	82 m ²	NO	NO
3	D 401	2	116 m ²	SI	SI
3	D 402	1	82 m ²	SI	NO
4	PH 501	3	170 m ²	SI	SI
4	PH 502	2	129 m ²	SI	SI

Desarrollador: Comercial Invt. y Finc. Co.



LISTA DE PRECIOS JUL 2019

NIVEL	DEPTO	HABITACIONES	MTS 2	PRECIO LISTA MN	STATUS
PB	GH 101	2	122	\$ 5,762,855.70	Disponible
PB	GH 102	1	96	\$ 4,545,431.10	Disponible
1	D 201	2	116	\$ 5,643,653.40	Disponible
1	D 202	1	82	\$ 3,974,909.40	Disponible
2	D 301	2	116	\$ 5,771,918.25	Disponible
2	D 302	1	82	\$ 4,065,248.25	Disponible
3	D 401	2	116	\$ 5,900,183.10	Vendido
3	D 402	1	82	\$ 4,155,587.10	Disponible
4	PH 501	3	170	\$ 8,426,131.35	Disponible
4	PH 502	2	129	\$ 6,450,244.50	Disponible

ESTA LISTA ESTA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DEL DESARROLLADOR

Desarrollador: Comercial Invt. y Finc. Co.



B10 contará con un paquete de automatización y seguridad el cual nos brinda una solución a la vanguardia en tecnología doméstica, dando un valor agregado al inmueble y brindando mayor confort, ahorro energético, seguridad y conveniencia tanto al huésped como a los propietarios.

AUTOMATIZACIÓN Y CONTROL DE ILUMINACIÓN

Nos permite controlar de manera sencilla y eficiente la iluminación de las distintas áreas del departamento, creando ambientes de iluminación con solo presionar un botón o desde tu dispositivo móvil.

CÁMARA DE SEGURIDAD
Se contempla instalar una cámara de seguridad, la cual se podrá visualizar desde cualquier parte vía internet desde una PC, tablet o Smartphone. La cámara cuenta con visión nocturna y gran ángulo de visión.

AUDIO VIDEO
Se contempla el Sistema SONOS, el cual nos brinda una excelente calidad de audio, así como la simplicidad de controlarse con los sistemas de control a través de

los dispositivos móviles con los servicios de música en línea como spotify o Apple music. Esta a demás de brindar una excelente calidad de audio y capacidad de crear el sistema.

CONTROL ACCESO
Consideramos una cerradura digital la cual brinda una mayor seguridad al inmueble al controlar el acceso a este y además de permitir dar acceso desde cualquier parte del mundo vía internet.

AHORRO ENERGÍA
Para controlar los equipos de Aire Acondicionado consideramos el kit de Sensibo el cual permite controlar desde tu Smartphone el sistema de Aire Acondicionado de una manera sencilla e intuitiva.

Desarrollador: Comercial Invt. y Finc. Co.