

## CASAS EN VENTA EN LA SMA 313 ARTIKA RESIDENCIALES Y CONDOS VANGUARDIA Y CONFORT

Benito Juárez Quintana Roo [Ver en la página ]



**Precio desde: \$3,131,200 MXN**

### Características:

Piscina: si  
m<sup>2</sup> Terreno: 160  
Baños: 3

m<sup>2</sup> Construcción: 85  
Medios Baños: 1

**Casa en venta**  
**Código: 1106**

## Descripción

Arti-Ka - El arte de vivir bien

Arti-ka Homes & Condos representa una forma de vida, es el arte de vivir bien. Vivir bien significa disfrutar en familia en un entorno natural y seguro, donde el acercamiento a la naturaleza no está reñido con la sensación de vivir en comunidad, ser parte de una gran ciudad como Cancún. Arti-ka se encuentra en un enclave único, en una parte de la ciudad en crecimiento, con escuelas y servicios que facilitan el día a día. También se encuentra cerca del acceso a las principales vías de comunicación con la Riviera Maya y el aeropuerto, así como de sus paradisíacas playas.

**PLAN MAESTRO DE ARTI-KA**

Arti-ka está conformada por 20 CASAS y 48 CONDOMINIOS, los cuales gozan de áreas comunes rodeadas de vegetación endémica, las cuales incluyen alberca con área para tomar sol, área de eventos techada, gimnasio y baños.

VIVIENDAS Arti-ka: 143,89 de construcción y 117,50 de terreno

Lista de precios desde \$ 3,063,978 Pesos

Precios de preconstrucción desde \$ 2.604.381 Pesos

Las CASAS se dividen en dos niveles. En la planta baja, concepto abierto, podemos encontrar la sala y el comedor, la cocina con amplia barra desayunadora, todos ellos con vista al jardín. También cuenta con un baño con media vista, cuarto de lavado y un amplio patio de servicio. En el nivel superior están los dormitorios y una sala familiar. El principal tiene vestidor y baño en suite.

Interiores:

Los acabados de CASAS son de la más alta calidad y cuidan no solo el mantenimiento, sino también la estética y diseño de interiores, para darle un toque moderno y distinguido.

**Arti-ka CONDOS**

Hay 3 tipos de CONDOS, cada uno asociado con un modelo de familia diferente. Todos tienen al menos 1 plaza de aparcamiento y existe la opción de adquirir una más, además de un almacén.

Fecha de entrega - Septiembre 2020

**MODELO A 111,47 M2**

Lista de precios desde \$ 2,387,718 Pesos

Precios de preconstrucción desde \$ 2,029,560 Pesos

Tiene 3 habitaciones, sala, comedor, cocina, baño completo y lavadero. El dormitorio principal tiene vestidor y baño en suite.

**MODELO B desde 83.48 M2**

Lista de precios desde \$ 2,143,224 Pesos

Precios de preconstrucción desde \$ 1,821,740 Pesos

Tiene dos habitaciones, sala, comedor, cocina, un baño completo y cuarto de lavado. El dormitorio principal tiene vestidor y baño en suite.

**MODELO C desde 155.23 M2**

Lista de precios desde \$ 2,653,000.00 pesos

Es el más espacioso. Consta de 3 habitaciones, amplia sala y comedor, cocina, lavadero y un baño. El dormitorio principal tiene vestidor y baño en suite.

Interiores

Los acabados de los CONDOS siguen el mismo estilo que el resto del residencial. Cuentan con materiales de primera calidad que ayudan a continuar con la estética y forma del concepto de Arti-ka, el arte de vivir bien.

**AMENIDADES ARTIKA**

Artika tiene todo lo necesario para vivir bien y disfrutar de la familia y la comunidad. Cuenta con áreas verdes, piscina, gimnasio, juegos infantiles, áreas techadas para eventos y caseta de seguridad con control de acceso las 24 horas, para su comodidad y la de su familia.



## FOTOS



