

**Casa Peñasco de manzanares**  
León Guanajuato [Ver en la página ]



**Precio desde: \$3,176,000 MXN**

**Características:**

**Metros Frente: 7**  
**Metros Fondo: 17**  
**Autos garaje: 2**  
**m<sup>2</sup> Terreno: 160**  
**Pisos, niveles o plantas: 2**

**Baños: 3**  
**Recámaras: 3**  
**m<sup>2</sup> Construcción: 85**  
**Cisterna: si**

**Casa en venta**  
**Código: 3427**

## Descripción

En la planta baja un área común bastante amplia ideal para sala y comedor, conectando con la cocina equipada que cuenta con despensa.

2 habitaciones, 1 baño completo, y patio bastante amplio que puede ser utilizado para cochera (donde han entrado 7 autos).

En la segunda planta hay 5 habitaciones, de las cuales 2 cuentan con baño propio y una de ellas tiene acceso al balcón con vista a la vialidad. Además 1 baño compartido para las habitaciones restantes del piso.

Encontraremos un área de lavado antes de subir por las escaleras al tercer nivel.

En la tercer planta se encuentra un mini departamento completo con 2 habitaciones; y espacio amplio que bien puede ser utilizado como roof garden. Además del área de lavado y cuarto de escobas independiente.

Aunque la casa se encuentra ubicada en paralelo a una de las avenidas con mayor movimiento comercial (Pradera), será casi imperceptible el ruido exterior.

Además de situarse en una zona con seguridad envidiable.

## FOTOS

