

## CASA PARA ENTREGA INMEDIATA PRIVADA NORTE MERIDA

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$12,900,000 MXN**

**Características:**

---

**m<sup>2</sup> Terreno: 600**

**Baños: 4**

**Recámaras: 4**

**m<sup>2</sup> Construcción: 549.5**

**Medios Baños: 1**

**Casa en venta**

**Código: 4800**

---

## Descripción

Estrena esta amplia y moderna casa ubicada en una privada exclusiva al norte de Mérida con amenidades como casa club, alberca, parques y caseta de entrada.

### PLANTA BAJA

Estacionamiento techado para 4 autos. - vestíbulo doble altura con vista a jardín interior. - sala a doble altura. - comedor. - cocina con isla. - alacena con cava. - 1/2 baño de visitas. - cuarto de servicio con baño. - patio de servicio. - terraza con área de asador. - piscina. - cuarto de máquinas.

### PLANTA ALTA

recámara principal con espacio para tv con carpintería, clóset vestidor, baño completo y balcón con vista al parque. - recámara 2 con clóset vestidor y baño completo. - terraza que comunica recámara 2 y 3. - recámara 3 con clóset vestidor, baño completo y terraza con vista a la piscina. - recámara 4 con clóset vestidor y baño. - cuarto de tv u oficina.

### DATOS IMPORTANTES:

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios

\*\*Documentación al día

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM.

-verificar la misma con tu asesor

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS



