

**Casa en Venta en Playa del Secreto, Riviera Maya**  
Puerto Morelos Quintana Roo [Ver en la página ]



**Precio desde: \$4,500,000 USD**

**Características:**

**Piscina:** si  
**Baños:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 85

**Casa en venta**  
**Código: 973**

## Descripción

"Amplia propiedad frente al Mar Caribe, ubicada en Playa del Secreto".

Playa del Secreto esta ubicada al lado de puerto Morelos, a solo 20 minutos del Aeropuerto de Cancún y a otros 20 minutos de Playa del Carmen. El uso de suelo es mixto, dándole la ventaja de convertirse en Hotel. Es un lugar con mucha paz. Donde se puede disfrutar su blanca arena y mar con mucha privacidad, son pocos vecinos y muchos solo vacacionan aquí. Terreno de casi 4,000 m<sup>2</sup>, a orilla de playa con 25 metros de frente de playa.

Con casi 2,000 m<sup>2</sup> de construcción divididos de la siguiente manera: 3 edificios de 600 m<sup>2</sup> cada uno:  
Primer edificio: una casa frente a la playa .

- 3 recamaras, 2 con terraza y una la otra con mezzanine.
- 3.5 baños
- Amplia cocina con desayunador
- Sala de TV con vista panorámica al mar
- Sala comedor con Terraza

- Lavandería grande
- Bodega

2do edificio: 2 departamentos

Planta baja:

- Departamento de 3 recamaras
- 2.5 baños
- Cocina con desayunador y Terraza que da a la alberca
- Sala comedor con Terraza que da a la alberca
- lavanderia
- Bodega

Planta alta:

- Departamento de 2 recamaras
- 1 baño completo
- 1 sala comedor con Terraza
- Cocina equipada y desayunador
- lavanderia

3er edificio: 2 departamentos (idéntico al edificio dos)

Planta baja:

- Departamento de 3 recamaras
- 2.5 baños
- Cocina con desayunador y Terraza que da a la alberca
- Sala comedor con Terraza que da a la alberca
- lavanderia
- Bodega

Planta alta:

- Departamento de 2 recamaras
- 1 baño completo
- 1 sala comedor con Terraza
- Cocina equipada y desayunador
- lavanderia

Al fondo de la propiedad hay 2 estudios.

Cada uno con espacio para cama matrimonial, cocina, baño completo y terraza.

Areas comunes son:

- Alberca
- Acceso privado a la playa
- Espacios techados, uno con un horno de pizza y bbq
- Amplia Bodega
- Toda la propiedad tiene cortinas anticiclonicas.

Es una excelente opción para familias grandes en donde se busca privacidad externa e interna.

Ya que cada construcción esta separada por 20 metros de cada una.

También como negocio de rentas vacacionales es muy atractivo o incluso para convertirlo en HOTEL, ya que el uso de suelo lo permite."

Firma especializada en la consultoria e intermediación para la compra-venta traspaso y renta de Negocios e Inmuebles Prime en el caribe mexicano.

Simplificamos el encuentro y transacción con absoluta confidencialidad.  
Procesos claros, simplificados, confidenciales, seguros y eficientes.

## FOTOS



