

**CASA EN VENTA EL BALVANERA COUNTRY CLUB & POLO EN CORREGIDORA QUERÉTARO**  
Corregidora Querétaro [Ver en la página ]



**Precio desde: \$11,700,000 mxn**

**Características:**

**Autos garaje: 2**

**Cisterna: si**

**m<sup>2</sup> Terreno: 160**

**Calentador de agua: si**

**Pisos, niveles o plantas: 2**

**Baños: 3**

**Recámaras: 3**

**m<sup>2</sup> Construcción: 85**

**Medios Baños: 1**

**Casa en venta**  
**Código: 783**

## Descripción

Exclusiva casa en venta en Balvanera Polo & Country Club 420 m2 de construcción. 350 m2 de terreno. Tiene atrás y al frente área común de más de 3mil m2.

Sótano:

- \* Cuarto de servicio con baño completo.
- \* Bodega de guardado.
- \* Family room con baño completo. \* Despacho.
- \* Patio Interior Planta baja:
- \* Estacionamiento semi techado para 2 autos
- \* Sala - comedor.
- \* Cocina
- \* Área de lavado con zona para tendedero oculta.
- \* Terraza \* Jardín Planta alta:
- \* Recámara principal con balcón, walking closet y baño completo con 2 lavabos.
- \* 2 recámaras secundarias con baño completo.
- \* Sala de TV.

Datos de los acabados:

- Estacionamiento, piso de pórfido, es una piedra que se usa mucho en centros comerciales por su dureza y buen aspecto, color rojizo.
- Muro de estacionamiento y sala-comedor de mármol travertino rojo, dando tonos desde amarillos, ocre a rojizos. Corte en tiras.
- Plafón en toda la planta intermedia de Tzalam, madera semitropical que soporta mejor la intemperie además de sus tonos y vetado suave le dan un toque único a la casa.
- Muro en baño de visitas en mármol travertino rojo en placa, se aprecian las vetas y combina bien con los demás tonos de la casa.
- Piso de mármol Galala en planta intermedia y sótano, es un mármol traído de Egipto, tono crema con incrustaciones de fósiles, da un toque elegante al lugar.
- Cocina con cubierta de puertas importada color gris mate que evita se marquen los dedos, segundo acabado en gris al alto brillo. Espacio para refrigerador doble, isla central y amplia área de alacenas.
- Cubierta de cocina en granito natural color gris, moteado en distintos tonos.
- Barra de bar elaborada con mármol travertino rojo en placa brillado.
- Piso de planta alta y escaleras elaboradas con madera Tzalam de 9cm.
- Puerta principal e interiores elaboradas con madera Tzalam.
- Ventanal en sala-comedor con vidrio templado y sujetadores especiales que dan un área libre de divisiones.
- Instalación para aire acondicionado.
- Chimenea.
- Vigas te pino al frente en fachada y mamparas de cumarú en la parte trasera.

## FOTOS

