

Casa en venta Chicxulub Puerto \$ 4,390,000
Progreso Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$4,390,000 MXN

Características:

m2 Construcción : 174

Metros Frente: 8

Metros Fondo : 15

Baños : 2

Recámaras : 2

Seguridad 24/7 : si

**Townhouse en
venta**

Código: 3179

Descripción

Un concepto único en la playa disfruta de la brisa marina a solo 60 metros del mar, el Refugio 8 exclusivos townhouses ubicados en la hermosa playa de Chicxulub. Con hermosas áreas comunes donde podrás disfrutar de una alberca con cascada, palapa, jacuzzi para 20 personas, cocineta con asador, baño completo y área para asoleaderos, acceso a todos los servicios, naturaleza, modernidad y confort solo en el refugio.

- Terreno 90 m² (5 x 18)
- Construcción desde 192.1 m²

Town House del 1 al 5

Planta baja:

- Acceso a la sala con jardín acuático, entrada directa al área común
- Baño completo de visitas
- Comedor con acceso directo a jardín privado
- Cocina integral con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica.
- Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional)
- Jardinera para darle vista al comedor y la cocina
- Jardín privado de 14.7 m² (4.9 x 3)
- 1 cajón de estacionamiento asignado

Primer nivel:

- Recamara principal con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al área común
- Jardinera en recamara principal
- Segunda recamara con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al jardín privado
- Jardinera en la segunda recamara

Segundo nivel:

- Tercera recamara
- Baño completo con espacio de closet vestidor y jardinera
- Terraza con bar y barra, jacuzzi techado con bajareque y jardinera vista al área común
- Cuarto de lavado

Town House del 6 al 8

Planta baja:

- Estacionamiento techado para 2 autos
- Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional)
- Bodega
- Baño completo
- Recamara o cuarto de tv con espacio para closet y escritorio
- Jardín privado con acceso del área común

Primer nivel:

- Recamara principal con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al mar
- Jardinera para darle vista a la recamara y al baño
- Segunda recamara con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al

jardín privado y área común

-Jardinera para darle vista a la recámara y al baño

Segundo nivel:

-Sala con vista al mar y jardinera

-Baño completo de visitas

-Cocina con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica

Escalera de concreto

(madera opcional)

-Jardinera para darle vista al comedor y la cocina

Tercer nivel:

-Baño completo con acceso a la terraza

-Terraza con bar y barra, jacuzzi con vista al mar techado con bajareque y jardinera vista al área común

-Área de lavado semi techado con vista al jardín.

Cada Town House contara con:

-Parrilla

-Terraza

-Cisterna de 1,100 litros

-Calentador

-2 pares de hamaqueros

-Plafones

-Gavetas superiores e inferiores

-Preparación para aires acondicionados

-Biodigestor

-Mosquiteros

Amenidades:

-Piscina de 49 mts (9.8 x 5) con chapoteadero y banca de concreto

-Terraza con asador y mesas

-Jacuzzi con cascada para 20 personas

-Baño completo

-Bodega

-Cuarto de servicio con baño para el vigilante

-Precio del 1 al 5 \$ 4,390,000

-Precio del 6 al 8 \$ 5,590,000

-Apartado \$ 10,000

-Enganche 30%

-Entrega Julio 2023

FOTOS

