

## Casa de 4 recámaras en Privada Norte Mérida

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$7,987,000 MXN**

### Características:

**m<sup>2</sup> Terreno:** 429

**Baños:** 4

**Recámaras:** 4

**m<sup>2</sup> Construcción:** 325

**Medios Baños:** 2

**Casa en venta**

**Código: 4797**

## Descripción

"NOVA", residencia de dos pisos que redefine el concepto de espacio a solo unos pasos de la casa club de Residencial Nortemerida. Su extensa terraza, es el escenario perfecto para tus momentos de relajación, mientras los espacios luminosos te envuelven en un ambiente de lujo moderno. En Nova, la amplitud cobra vida en cada rincón, creando un hogar donde el confort y la elegancia se fusionan." NOVA refleja la vida de lujo y comodidad, rodeada de instalaciones exclusivas y naturaleza.

Espaciosa, iluminada y con un toque de elegancia refinada, reflejando un estilo de vida exclusivo y distinguido. Planta baja -Recibidor, sala y comedor a doble altura - Escalera panorámica con jardín interior -1/2 baño de visitas -1/2 baño para el área de alberca y terraza -Cocina con isla ( con mesetas de granito y gavetas) - Espacio para antecomedor con vista al jardín -Cuarto de lavado/Servicio -1 Recámara con baño completo Amplia Terraza Techada -Cuarto de máquinas -Piscina -Estacionamiento para 3 autos, 2 techados PLANTA ALTA -2 Recámaras secundarias con espacio para vestidor y baño completo cada una. -Recámara principal con baño completo, espacio para vestidor y terraza con vista al jardín y la piscina -Closet de blancos -Closet bodega - Bodega para insumos de limpieza DATOS IMPORTANTES: \*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso \*\*Verificar disponibilidad \*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. \*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios \*\*Documentación al día -En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM. -verificar la misma con tu asesor -Las características del inmueble pueden variar según sea el caso -La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora -Los

gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir -El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora. -Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes. -Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS

