

**Amplia residencia de una planta en privada Oasis Temozón**  
Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$28,000,000 MXN**

**Características:**

---

**m<sup>2</sup> Terreno:** 2096

**Baños:** 5

**Recámaras:** 4

**m<sup>2</sup> Construcción:** 801

**Medios Baños:** 1

**Casa en venta**

**Código: 4849**

---

## Descripción

Residencia en venta en una de las privadas mejor ubicadas de Temozón Norte en Mérida, Yucatán, a tan solo 3 minutos del periférico, rodeada de universidades (Marista a 6 calles y Anahuac Mayab a 7 min). Y conectividad con la Av. Temozón y carretera a Progreso. Cerca de centros comerciales como City Center a 10 minutos y plaza la Isla a 8 minutos. Terreno de 2096 metros cuadrados (30 metros de frente x 69 metros de fondo consultar plano) en una sola planta, con una antigüedad de 7 años. La residencia cuenta con espacio de estacionamiento para 12 vehículos: 3 techados y 9 sin techar. Un amplio jardín con corredor y fuente a la entrada principal. 801 metros cuadrados de construcción con la siguiente distribución: - Recibidor con medio baño de visitas. - Sala comedor con vista panorámica a la terraza y piscina. - Cocina con alacena. - Cuarto de televisión. - Family Room con jardín interior. - 3 amplias habitaciones con closet vestidor y baño. - Terraza techada al jardín con fuente interior. - Cuarto de servicio completo. - Cuarto de lavado. - Piscina con desniveles y cascada en acabado chukum. - Amplio jardín con plantas de ornato de la región y pasto con sistema de riego. - Palapa social. - Baño completo para la terraza y piscina. La iluminación en balizas led ambiental en blanco cálido decoran la entrada principal y jardín de la terraza central. **\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso \*\*Verificar disponibilidad \*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. -Las características del inmueble pueden variar según sea el caso -La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario . -Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir -Los impuestos se pagaran según correspondan a cada una de las partes. -Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\***

## FOTOS



