

**47 has. cerriles, a solo 30 minutos de San Jose Iturbide, Gto.**  
San José Iturbide Guanajuato [Ver en la página ]



**Precio desde: \$3,000,000 MXN**

**Características:**

---

Hectáreas: 47  
m<sup>2</sup>: 470000

Precio por m<sup>2</sup>: 7

**Terreno o Lote en  
venta  
Código: 3776**

---

## Descripción

- ü En comunidad de La Torna San José Iturbide, Gto. se encuentran 47 has. a la venta.
- ü Tiene más de 1 km de frente a brecha, a solo 30 minutos de la ciudad,
- ü El terreno es de tipo cerril con lomeríos y cerros, tiene dos bordos de agua.
- ü La vegetación es abundante mayoritariamente se encuentra pingüica y encino.
- ü Se tiene acceso a la propiedad en vehículo, solo 5 km de San José Iturbide.
- ü El arroyo que colindan con la propiedad a decir del dueño tiene agua la mayor parte del año.
- ü Tiene paisajes asombrosos muy aptos para desarrollar cualquier actividad ecoturística.
- ü Para ganadería y para casas de descanso.
- ü Su cercanía a la ciudad de San José Iturbide lo hacen atractivo para los visitantes ya que a una corta distancia podrán disfrutar de paisajes naturales esplendidos.

## FOTOS



