

**25 Townhouses en Venta en Xcanatun, al norte de la ciudad**  
Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,658,000 MXN**

## Descripción

### DESCRIPCION DEL DESARROLLO:

Privada Xcanatún Townhouses, te ofrece servicios de primera, instalaciones pensadas para el futuro; tranquilidad, calles limpias y rodeadas de vegetación, excelente ubicación, el lugar perfecto con el espacio ideal para darle a tu familia el hogar que se merece. El desarrollo constará de 25 townhouses, con acabados de lujo. Se encuentran dentro del prestigioso Residencial Xcanatún que cuenta con caseta de vigilancia 24/7. Como promoción para los clientes se ofrece GRATIS membresía anual del Sport Center, para toda la familia que viva en la privada.

### DESCRIPCION DE LOS MODELOS:

Tipo 1 6.50 x 24 Construcción 190.93m<sup>2</sup>

#### TIPO 1:

##### PLANTA BAJA :

Cochera techada para dos autos

Entrada principal

Entrada de servicio

Medio baño de visitas

Cocina con doble altura ,totalmente equipada

Barra desayunador

Sala Terraza techada

Jardín con pasto en rollo y árbol incluidos

Piscina

##### PLANTA ALTA

Closet de blancos

Recámara principal con closet vestidor y baño completo

Recámara secundaria con closet vestido y baño completo

Tipo 26 .50 x 21 .82, Construcción 156.81 m<sup>2</sup>

##### PLANTA BAJA :

Cochera techada para dos autos

Entrada principal

#### TIPO 2:

26 .50 x 21 .82, Construcción 156.81 m<sup>2</sup>

PLANTA BAJA : Cochera techada para dos autos

Entrada principal

#### TIPO 2:

26 .50 x 21 .82, Construcción 156.81 m<sup>2</sup>

##### PLANTA BAJA :

Cochera techada para dos autos

Entrada principal

Medio baño de visitas

Cocina con doble altura totalmente equipada

Barra desayunador

Sala Terraza techada Jardín con pasto en rollo y árbol incluidos

##### PLANTA ALTA

Closet de blancos

Recámara principal con closet vestidor y baño completo

Recámara secundaria con closet vestido y baño completo

Tipo 3:

9 x 14.74, Construcción 190.58m<sup>2</sup>

PLANTA BAJA:

Cochera techada para dos autos

Entrada principal

Medio baño de visitas

Cocina totalmente equipada

Barra desayunador

Sala con doble altura

Jardín lateral con pasto en rollo

PLANTA ALTA:

Recámara principal con closet vestido y baño completo

Recámara secundaria con closet vestidor y baño completo

ADICIONALES INCLUIDOS

Calentador eléctrico

Escalera con acabado de granito y barandal

Cocina con gaveteros superiores e inferiores de cedro y encino

Barra desayunador de granito con gaveteros inferiores de cedro y encino

Parrilla eléctrica de 4 quemadores

Preparación para paneles solares

Mueble de TV con espejo en sala Fijo de cristal templado en baños

Closets vestidos con carpintería de cedro y encino

Tarja doble de acero inoxidable

Closet de blanco vestido, madera cedro y encino

Gaveteros inferiores en baños

Fijos de cristal templado en baños

Barandal de cristal templado en pasillo de planta alta

ADICIONALES CON COSTO

Muebles en Recámara Principal-Librero-Buros-Mueble para T.V. Muebles

Recámara Secundaria-Escritorio-Buros-Mueble para T.V.

TOTAL: \$100,000 pesos

\*Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso

## FOTOS





